

**नवनिर्मित पलूस (जि.सांगली) पंचायत समितीच्या  
अधिकारी, कर्मचारी निवासस्थानाच्या पहिल्या  
मजल्यावरील निवासी बांधकामास प्रशासकीय मान्यता.**

**महाराष्ट्र शासन.**

ग्राम विकास व जलसंधारण विभाग,  
शासन निर्णय क्र.पंसई २००८/प्र.क्र.३५१/पंरा-७,  
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२,  
दिनांक :-१५ जून, २००९.

- संदर्भ : १) शासन निर्णय, ग्राम विकास व जलसंधारण विभाग, क्रमांक पंसई २००७/प्र.क्र.२१६/पंरा-७, दि.२८.३.२००८  
२) शासन निर्णय, ग्राम विकास व जलसंधारण विभाग, समक्रमांक दिनांक २५ सप्टेंबर, २००८  
३) मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जिल्हापरिषद, सांगली यांचे पत्र क्र.बांधकाम/प्रकल्प-३/३०/२००९, दि.३०.१.२००९

**प्रस्तावना :**

नवनिर्मित पलूस पंचायत समितीच्या अधिकारी, पदाधिकारी व कर्मचारी निवासस्थान व गोदामाच्या रु.११२.७२ लक्ष अंदाजपत्रकीय किंमतीच्या बांधकामास दिनांक-२५ सप्टेंबर, २००८ च्या शासन निर्णयान्वये प्रशासकीय मान्यता देण्यात आली आहे. सदील कामास प्रमा देतेवेळी सादर करण्यात आलेले ढोबळ अंदाजपत्रक हे सा.बां.वि. च्या सन २००७-०८ च्या दरसूचीवर आधारित होते. सन २००७-०८ मध्ये जोता दर हा रु.६५००/- प्रति चौ.मी.होता. त्यानंतर सन २००८-०९ मध्ये जोता दरात रु.८५००/-प्रति चौ.मी. प्रमाणे दर वाढल्याने, अधीक्षक अभियंता, सा.बां.वि. प्रादेशिक मंडळ यांनी प्रशासकीय मान्यता किंमतीच्या अधिन राहून, टाईप प्लॅन-II मधील पहिल्या मजल्यावरील ४ निवासस्थान, टाईप प्लॅन-III मधील पहिल्या मजल्यावरील २ निवासस्थान, तसेच अंतर्गत रस्ते, गटर, कम्पाऊंड वॉल इ. बाबी कमी करून सर्वस्तर अंदाजपत्रकास तांत्रिक मान्यता दिली होती. सदर कमी करण्यात आलेल्या निवासस्थानांची आवश्यकता असल्याने, सदर कामाचे एकूण रु.८८,४८,३००/- किंमतीचे ढोबळ अंदाजपत्रक मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जि.प., सांगली यांनी संदर्भात दिनांक-३०.१.२००९ च्या पत्रान्वये शासनास सादर केले आहे. सा.बां.वि. च्या सन २००८-०९ च्या दरसूचीवर आधारित असलेले सदरील अंदाजपत्रक उपअभियंता, उप विभाग- पलूस, जि.प., सांगली यांनी तयार केले असून, कार्यकारी अभियंता, जि.प., सांगली यांनी साक्षात्कृत केलेले आहे.

मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जि.प.,सांगली यांनी वरीलप्रमाणे सादर केलेल्या पलूस पंचायत समितीच्या अधिकारी-कर्मचारी निवासस्थान बांधकाम व अंतर्गत रस्ते, गटर, कम्पाऊंड वॉल इ. कामाच्या मुख्य अभियंता (प्रमंशास्यो) यांनी केलेल्या छाननी अंती एकूण रु.८८,४८,३००/- इतक्या अंदाजपत्रकीय किंमतीच्या बांधकामास प्रशासकीय मान्यता देण्याबाबतचा प्रस्ताव शासनाच्या विचाराधीन होता.

**-: शासन निर्णय :-**

नवनिर्मित पलूस (जिल्हा सांगली) पंचायत समितीच्या अधिकारी-कर्मचारी निवासस्थान बांधकाम व अंतर्गत रस्ते, गटर, कम्पाऊंड वॉल इ. कामाच्या एकूण रक्कम रु.८८,४८,३००/- (अठ्ठांशी लक्ष अठ्ठ्याळीस हजार तीनशे फक्त) इतक्या अंदाजपत्रकीय किंमतीच्या बांधकामास पुढील अटीच्या अधिन राहून, या शासन निर्णयान्वये प्रशासकीय मान्यता देण्यात येत आहे:-

- i) बांधकामाच्या निविदा मार्गावण्याआधी सदर कामासाठी सार्वजनिक बांधकाम विभागातील संबंधित सक्षम प्राधिकार्याची तांत्रिक मान्यता प्राप्त झाल्याशिवाय प्रस्तुत इमारतीच्या बांधकामास सुरुवात करण्यात येवू नये.
- ii) प्रस्तुत इमारतीच्या प्रमाणभूत नमुन्यानुसार मान्य करण्यात आलेल्या बांधकामाच्या आराखड्यात शासनाच्या पूर्वमान्यते शिवाय कोणताही फरबदल करण्यात येवू नये.
- iii) प्रस्तुतचे काम हाती घेतल्यापासून कोणत्याही परिस्थितीत जास्तीत जास्त तीन वर्षात पूर्ण होईल, असे जिल्हा परिषदेच्या संबंधित कार्यकारी अभियंता (बांधकाम) यांनी नियोजन करावे.
- iv) प्र.मा.च्या मंजूर किंमतीतच काम पूर्ण करावे, त्यापेक्षा अधिक खर्च आल्यास तो खर्च पंचायत समितीने सोसावा.
- v) प्रस्तुत प्रशासकीय इमारतीच्या बांधकामाचा त्रैमासिक प्रगती अहवाल वेळीच शासनास पाठविण्याची संबंधित कार्यकारी अभियंता (बांधकाम) जिल्हा परिषद यांनी दक्षता घ्यावी.

२. नवनिर्मित पलूस पंचायत समितीच्या अधिकारी-कर्मचारी निवासस्थान बांधकाम व अंतर्गत रस्ते, गटर, कम्पाऊंड वॉल इ. कामाच्या अंदाजपत्रकाचा सर्वसाधारण गोष्टवारा खालीलप्रमाणे आहे :-

GENERAL ABSTRACT		
1	Const. of Type II Quarters	1954815.00
2	Const. of Type III Quarters	1235239.00
	Total	3190054.00
3	Add 5% contingencies	159502.00
4	Add 7.5 % Electrification charges	239254.00
5	Add 5% Watersupply & Sanitation	159502.00
6	Add Internal Roads/Gutter	2500000.00
7	Add Compound Wall Charges	1000000.00
8	Add for Car Parking & cycle Stand Charges	600000.00
9	Add Land Developement Charges	500000.00
10	Add For External Electric Charges	500000.00
	Total -	RS. 8848312.00
	Say	RS. 8848300.00

३. संदर्भ इमारतीच्या बांधकामासाठी उपलब्धतेनुसार अनुदान स्वरूपात, अर्थसंकल्प वितरण प्रणाली (BDS) द्वारे निधी वितरीत केल्यानंतर बांधकामावरील खर्च लेखाशिर्ष "२५१५ इतर ग्रामीण विकास कार्यक्रम १०१, पंचायत राज ३१ सहाय्यक अनुदाने (०१)(०३) जिल्हा परिषदांच्या इमारत बांधकामासाठी जिल्हा परिषदांना सहाय्यक अनुदाने- २५१५००५३" या लेखाशिर्षाखाली खर्ची टाकण्यांत यावा.

४. प्रस्तुतचा शासन निर्णय, वित्तीय अधिकार, नियम पुस्तिका, १९७८, भाग पहिला, उप विभाग-पाच, अ.क्र.१ महाराष्ट्र सार्वजनिक बांधकाम नियम पुस्तिकेतील परि.क्र.१३४ खाली प्रशासनिक विभागास प्रदान करण्यांत आलेल्या अधिकारास अनुसरून निर्गमित करण्यांत येत आहे.

५. सदर प्रस्तावाची छाननी मुख्य अभियंता, प्रमग्रासयो (ग्रामविकास) यांनी केली आहे.

६. प्रस्तुतचा शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या <http://maharashtra.gov.in> या वेबसाईटवर अपलोड करण्यात आला असून, त्याचा संगणक सांकेतांक क्र. २००९०६१५१११०५४००१ असा आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,



( चंद्रकांत ह. वडे )

कार्यासन अधिकारी, महाराष्ट्र शासन

प्रत.

- १) विभागीय आयुक्त पुणे विभाग, पुणे.
- २) महालेखापाल, लेखा व अनुज्ञेता महाराष्ट्र -१ मुंबई, महाराष्ट्र -२, नागपूर.
- ३) मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जिल्हा परिषद सांगली.
- ४) मुख्य लेखा व वित्त अधिकारी, जिल्हा परिषद सांगली.
- ५) कार्यकारी अभियंता (बांधकाम), जिल्हा परिषद सांगली.
- ६) गट विकास अधिकारी, पंचायत समिती पलूस, जिल्हा सांगली.
- ७) जिल्हा कापागार अधिकारी, जिल्हा सांगली.
- ८) मुख्य लेखा परीक्षक, स्थानिक निधी लेखा, नवी मुंबई.
- ९) उपमुख्य लेखा परीक्षक, स्थानिक निधी लेखा सांगली विभाग.सांगली.
- १०) जिल्हा लेखा परीक्षक, स्थानिक निधी लेखा सांगली.
- ११) पंचायत विभाग, (व्यय १५, अर्थ.१६), मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
- १२) नियोजन विभाग (क्र.क्र.१४११) मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
- १३) सार्वजनिक बांधकाम विभाग, इमारती-३, मंत्रालय मुंबई ४०० ०३२
- १४) क्र.क्र. वित्त-१ व योजना-७ ग्राम विकास व जलसंधारण विभाग, मंत्रालय, मुंबई ३२.
- १५) निवड नस्ती.कार्यासन क्र.पं.ग.७,ग्राम विकास व जलसंधारण विभाग.मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.